

Adcom Architecten & Ingenieurs is op zoek naar

## Bouwmanager (Directievoering en Toezicht)

### Bedrijfsprofiel:

Adcom Architecten & Ingenieurs B.V. is een toonaangevend architecten- en ingenieursbureau dat actief is in de utiliteitsbouw. Wij werken aan een diverse portefeuille van projecten en zijn landelijk erkend voor onze kwaliteit en professionaliteit. Met een gezellig team streven we naar uitmuntendheid in elk project dat we aanpakken.

### Functieomschrijving:

Wij zijn op zoek naar een ervaren bouwmanager die zich zal richten op directievoering en toezicht. Als bouwmanager bij Adcom ben je verantwoordelijk voor de kwaliteitscontrole, coördinatie van werkzaamheden op de bouwplaats, en het bewaken van de uitvoeringsplanning en kosten. Je zult nauw samenwerken met verschillende partijen, zoals opdrachtgevers, aannemers en leveranciers, om ervoor te zorgen dat projecten tijdig en binnen budget worden opgeleverd.

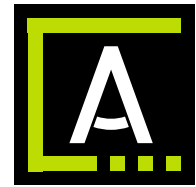
### Verantwoordelijkheden:

- Kwaliteitscontrole en coördinatie van werkzaamheden op bouwplaatsen.
- Bewaken van uitvoeringsplanning en kosten.
- Beoordelen en opdragen van offertes.
- Organiseren en notuleren van bouwvergaderingen.
- Bijhouden van projectadministratie.
- Overleg voeren met betrokken partijen.
- Verzorgen van opleveringen en nazorg.
- Uitvoeren van onderhouds- en/of aankoopinspecties van bestaand onroerend goed.

Werklocatie: Rotterdam

### Functievereisten:

- Minimaal 5 jaar werkervaring in een vergelijkbare rol.
- Bouwkundig diploma op MBO/HBO niveau of hoger.
- Technisch inhoudelijk onderlegd met kennis van bouwvoorschriften en -normen.
- Uitstekende communicatieve vaardigheden en klantgerichte werkhouding.
- Vermogen om onder druk te werken en strakke deadlines te halen.
- Creatief en oplossingsgericht denkvermogen.
- Ervaring met MS Office pakket.



Wat wij bieden:

- Contract van 32-40 uur per week.
- Salaris dat aansluit bij je werkervaring.
- Goede secundaire arbeidsvoorwaarden.
- 30 vakantiedagen o.b.v. 40-urige werkweek.
- Reiskostenvergoeding.
- Uitdagende projecten in een inspirerende werkomgeving.
- Ruimte voor persoonlijke ontwikkeling en doorgroeimogelijkheden.
- Open en prettige werksfeer.
- Moderne en ruime werkplek in ons kantoor in Rotterdam.

Ben jij de ervaren bouwmanager die we zoeken? Stuur dan je motivatie en CV naar Sonja de Jong via [s.jong@adcom.nl](mailto:s.jong@adcom.nl). We kijken uit naar je sollicitatie!